



Zonas de Ordenación Estructural

Zonas Urbanizadas - ZUR	Zonas Rurales Protegidas
ZUR-NH - Núcleo Histórico Tradicional	ZRP-NA-LG1 - Legislación ambiental 1 (Natura 2000)
ZUR-RE - Residencial	ZRP-NA-LG2 - Legislación ambiental 2 (Zona Húmeda)
ZUR-TR - Terciaria	ZRP-NA-LG3 - Legislación ambiental 3 (PATIVEL)
Zonas de Nuevos Desarrollos - ZND	ZRP-NA-MU - Forestal y paisajístico
ZND-RE - Residencial	ZRP-AG - Agrícola
ZND-TR - Terciaria	ZRP-CA - Cauces (dominio público)
ZND-IN - Industrial	ZRP-CT - Costas (dominio público)
Zonas Rurales Comunes	ZRP-CR - Carreteras (dominio público)
ZRC-AG1 - Agropecuaria 1	ZRP-CF - FGV (dominio público)
ZRC-AG2 - Agropecuaria 2	ZRP-PC - Patrimonio Cultural
ZRC-EX - Explotación Recursos Naturales	ZRP-OT - Otros (gaseoducto)
	ZRP-DP - Dominio pecuario (Colada del Mascarat)
	ZRP-RI - Riesgos Naturales

Afecciones

Costas	Carreteras
Mojes de ribera de mar (2015)	AP7: zona de servidumbre (25 m)
Mojes DPMT (2015-2023)	AP7: LLE (50 m)
Línea de ribera de mar (2015)	AP7: zona de afección (100 m)
Línea de DPMT (2015-2023)	N332: zona de servidumbre (6 m)
Accesos a la costa	N332: LLE (25 m)
Servidumbre de tránsito (6 m)	N332: zona de afección (50 m)
Servidumbre de protección (20 m - 100 m)	Red Local Autonómica: zona de protección (18m)
Zona de Influencia (500m)	Variante N-332
PATIVEL	Variante N-332: LLE (50 m)
Ámbito estricto (500 m)	FGV
Ámbito ampliado (1.000 m)	Zona de afección (70 m)
Ámbito de conexión (2.000 m)	Cementerios
Corredores ecológicos (50 m)	Zona de afección (25 m)
Cauces	Pozos
Zona de policía (5 m)	Zona de protección (300 m)
Zona de servidumbre (100 m)	ZRC-EX
	Zona de afección (500 m)

Catálogo de Protecciones

★ BIC - Bien de Interés Cultural	□ BRL-EEIL - entornos patrimoniales
□ BIC - ámbito de protección	▲ SHIL - Sitios Históricos de Interés Local
□ BRL-NHT - ámbito de protección	□ SHIL - ámbitos de protección
□ BRL-MIL Monumento	— EPA - Vía Dianium
□ BRL-MIL - ámbito de protección	□ EPA - Entorno de Protección Arqueológica
▲ BRL-EEIL - espacios etnológicos	□ Área de Vigilancia Arqueológica
— BRL-EEIL Red de Riesgos de Altea	● Árboles monumentales
□ BRL-EEIL - ámbitos de protección	□ Árboles monumentales - perímetro de protección

PROTECCIÓN DE CARRETERAS

Según Ley 37/2015, de Carreteras y Art. 33 Ley 6/1991, de Ctras de la CV.

AP7	AP7	AP7	AP7
1 - Variante Altea	1 - Variante Altea	1 - Variante Altea	1 - Variante Altea
2 - Zona de Servidumbre	2 - Zona de Servidumbre	2 - Zona de Servidumbre	2 - Zona de Servidumbre
3 - Zona de Afección	3 - Zona de Afección	3 - Zona de Afección	3 - Zona de Afección
4 - Zona de Afección	4 - Zona de Afección	4 - Zona de Afección	4 - Zona de Afección
5 - Zona de Afección	5 - Zona de Afección	5 - Zona de Afección	5 - Zona de Afección

PROTECCIÓN FERROVIARIA

AP7	AP7	AP7	AP7
1 - Variante Altea	1 - Variante Altea	1 - Variante Altea	1 - Variante Altea
2 - Zona de Servidumbre	2 - Zona de Servidumbre	2 - Zona de Servidumbre	2 - Zona de Servidumbre
3 - Zona de Afección	3 - Zona de Afección	3 - Zona de Afección	3 - Zona de Afección
4 - Zona de Afección	4 - Zona de Afección	4 - Zona de Afección	4 - Zona de Afección
5 - Zona de Afección	5 - Zona de Afección	5 - Zona de Afección	5 - Zona de Afección

Aprobación provisional:
DILIGENCIA: En sesión Plenaria de 28/11/2023, se acordó la aprobación provisional de la Versión definitiva del PGE, del que forma parte el presente plano.
 El Secretario Accidental

Aprobación definitiva:

Ajuntament d'Altea

PLAN GENERAL ESTRUCTURAL

versión final

Plano de Ordenación Estructural

ZONAS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

Redactoras/es: Ana M. Beltri Izquierdo, arquitecta municipal
 Estefanía Martínez Martínez, jurídica urbanista
 Antonio Prieto Cerdán, geógrafo

Fecha: NOVIEMBRE 2023

Escala: 1:5.000
 Nº de Plano: OE-2-04

Este documento es una copia no controlada de un documento original. No se garantiza la exactitud de la información contenida en este documento.