



Clasificación de Suelo

■ Suelo Urbano	■ Suelo No Urbanizable
■ Suelo Urbanizable	■ SNU Protegido
■ Sectores de Suelo Urbanizable	■ SNU Común

Red Estructural Primaria

■ PVP - Parques	■ PQD-DEP - Deportivo	■ PQI-HID Inf. Hídricas
■ PVJ - Jardines	■ PRCR - Recreativo	■ PQI-RES - Inf. Residuos
■ PEL - Espacios Libres	■ PQE-CUL - Cultural	■ PQM - Múltiple
■ PCV - Vliario	■ PQE-DOC - Docente	■ Vía Litoral
■ PCA - Aparcamiento	■ PQS-ASI - Asistencial	■ Colada del Mascarat
■ PCF - Ferrocarril	■ PQS-SAN - Sanitario	■ Red municipal de caminos
■ PQA - Administrativo	■ PQI - Infraestructuras	

Afecciones

Costas

- Mojones de ribera de mar (2015)
- Mojones DPMT (2015-2023)
- Línea de ribera de mar (2015)
- Línea de DPMT (2015-2023)
- Accesos a la costa
- Servidumbre de tránsito (6 m)
- Servidumbre de protección (20 m - 100 m)
- Zona de Influencia (500m)

PATIVEL

- Ámbito estricto (500 m)
- Ámbito ampliado (1.000 m)
- Ámbito de conexión (2.000 m)
- Corredores ecológicos (50 m)

Cauces

- Zona de policía (5 m)
- Zona de servidumbre (100 m)

PATICOVA

- Peligrosidad de inundación

Carreteras

- AP7: zona de servidumbre (25 m)
- AP7: LLE (50 m)
- AP7: zona de afección (100 m)
- N332: zona de servidumbre (6 m)
- N332: LLE (25 m)
- N332: zona de afección (50 m)
- Red Local Autonómica: zona de protección (18m)
- Variante N-332
- Variante N-332: LLE (50 m)

FGV

- Zona de afección (70 m)

Cementerios

- Zona de afección (25 m)

Pozos

- Zona de protección (300 m)

ZRC-EX

- Zona de afección (500 m)

Catálogo de Protecciones

- Entornos de protección de patrimonio cultural

PROTECCIÓN DE CARRETERAS

Según Ley 37/2015, de Carreteras y Art. 33 Ley 6/1991, de Ctras de la CV.

1 - AP7	A - Zona de Dominio Público
2 - Variante Alta	B - Zona de Servidumbre
3 - Ctra 332	C - Línea de Edificación
	D - Zona de Afección

A	1	8 m.
B	3	3 m.
	1	25 m.
C	1	8 m.
	3	50 m.
D	1	25 m.
	3	100 m.
	3	50 m.

1 - CV 705	A - Zona de Dominio Público
2 - CV 300	B - Zona de Protección

A	1	3 m.
E	2	25 m.

PROTECCIÓN FERROVIARIA

1 - Suelo Urbano	A - Zona de Dominio Público
2 - S. Urbanizable	B - Zona de Edificación
3 - SNU	C - Zona de Protección

A	1	5 m.
	2	8 m.
B	1	25 m.
	2	50 m.
C	1	3 m.
	2	70 m.

Aprobación provisional:
DILIGENCIA: En sesión Plenaria de 28/11/2023, se acordó la aprobación provisional de la Versión definitiva del PGE, del que forma parte el presente plano.
 El Secretario Accidental

Aprobación definitiva:

Ajuntament d'Altea

PLAN GENERAL ESTRUCTURAL

versión final

Plano de Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y RED PRIMARIA

Redactoras/es: Ana M. Beltri Izquierdo, arquitecta municipal
 Estefanía Martínez Martínez, jurídica urbanista
 Antonio Prieto Cerdán, geógrafo

Escala: 1:5.000

Nº de Plano: OE-1.5

Fecha: NOVIEMBRE 2023