



ZONAS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

ZONAS URBANIZADAS

- ZUR-ME (alta densidad)
- ZUR-ME (media densidad)
- ZUR-ME (baja densidad)
- ZUR-TR

ZONAS DE NUEVO DESARROLLO

- ZND-RE (media densidad)
- ZND-RI (baja densidad)
- ZND-TR

LÍMITE ÁMBITO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DIFERENCIADO

ZONAS DE SUELO RURAL

- ZRC-Corral
- ZRC-AG (Agrícola)
- ZRC-EX (Cartera Quilómetros)
- Rehabilitación de Espacios Rurales Tradicionales

RURAL COMÚN

- ZRP-NA1 (Planificación Forestal Sierra de Benis)
- ZRP-NA2 (Utilización Zona Humeda Río Agre)
- ZRP-NA3 (Forestales, Formaciones de pino)
- ZRP-AG (Agrícola)
- ZRP-AC (Utilización Hidrológica Cauces)

RURAL PROTEGIDO

- ZRP-AF (Cauces Benissano)
- ZRP-AP (Utilización Cauces del Mijares)
- ZRP-AF1 (Infraestructuras)
- ZRP-AF-CPM (Destino Marítimo-Turístico)
- Control de Suelo Público Marítimo-Terrestre (en tramitación)

RED VIARIA Y FERROVIARIA

- Red Viaria
- Red Ferroviaria
- RTFAS
- Corredor Verde de Altea
- Ruta de la Puerta
- Ruta de la Sierra
- Puentes
- PAVED SAN PERE

INFRAESTRUCTURA PORTUARIA

- Puentes

BIENES CATALOGADOS DE LA RED PRIMARIA (Catálogo Bienes y Espacios Protegidos P.O. Altea)

- Bienes de Interés Cultural (BIC)
- Bienes arqueológicos (BIC)
- Bienes etnológicos (ETN)
- Bienes arqueológicos (ARL)
- Bienes históricos (BIC)
- Límite Nucleo Histórico Tradicional (NHT) Altea y Altea Vieja
- Estadio BC

INFRAESTRUCTURA VERDE

- LC Sierra de Benis I y Forat
- ZEPAL
- LC Mallos Serra Galatà
- Zona de Amortiguación Río ALGAR

AFECCIONES

DOMINIO MUNICIPAL - TERRESTRE (Ley de costas)

- Límite de la Bandera de dominio de las Zonas Urbanizadas, Zonas de Nuevo Desarrollo y Zonas Rurales.
- Símbolos de Protección: Diseño marítimo - terrestre, Zonas de Urbanización / 100 Zonas de Nuevo Desarrollo y Zonas Rurales.
- Cuadro profesional de Costas

AFECCIÓN DE CAUCES (Art. 8 Texto Refundido Ley de Aguas)

- En límite de dominio de uso público / 100m límite Zona de Protección de Cauces

PROTECCIÓN DE CARRETERAS

- Según Art. 25 Ley 25/1988, de Carreteras, Art. 33 Ley 8/1985, de Oros de la CV.

PROTECCIÓN FERROVIARIA

- Vía Pequeña (Cátedra del Mijares)

MUNICIPIOS COLIGANTES

- ZUR-RE Zona Rural Residencial
- ZND-RE Zona de Nuevo Desarrollo Residencial
- ZUR-TR Zona Urbanización Terrestre
- ZRP-FO Zona Rural Protección Forestal
- ZRP-AF Zona Rural Protección Cauces
- ZRP-AP Zona Rural Protección Arqueológica y Patrimonio
- ZRC-AG Zona Rural Control Agrario

INFORMACIÓN GENERAL

- LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL

DILIGENCIA: En sesión plenaria de 06/03/2015, el Ayuntamiento de Altea acordó aprobar el presente documento a participación pública y consulta, durante un plazo de 45 días. El Secretario es Funcionario



Ajuntament d'Altea



**PLAN GENERAL
ALTEA**
versión preliminar

Plano de:

CLASIFICACION DE SUELO

Redactor estudio:

Escala: S/E

Nº de Plano: **P06**

FEBRERO 2015

AYUNTAMIENTO D'ALTEA

DILIGENCIA: En sesión Plenaria de 28/11/2023, se acordó aprobar el presente documento a participación pública y consulta, durante un plazo de 45 días. El Secretario es Funcionario

