



Ajuntament d'Altea

ANGEL PEREZ IÑESTA, SECRETARIO ACCIDENTAL DEL AYUNTAMIENTO DE ALTEA. CERTIFICA: QUE EL AYUNTAMIENTO PLENO, EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL DIA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES, Y A EXPENSAS DE LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL ACTA, ADOPTO ENTRE OTROS EL ACUERDO QUE COPIADO LITERALMENTE DICE ASI:	ANGEL PÉREZ IÑESTA, SECRETARI ACCIDENTAL DE L'AJUNTAMENT D'ALTEA. CERTIFICA: QUE EL PLENARI DE L'AJUNTAMENT, EN SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA VINT-I-VUIT DE NOVENBRE DE DOS MIL VINT-I-TRES, I A EXPENSES DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ACTA, VA ADOPTAR ENTRE ALTRES L'ACORD QUE COPIAT LITERALMENT DIU AIXÍ:
--	--

TERCERO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DICTAMEN COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS, MEDIO AMBIENTE Y PLAN GENERAL SOBRE APROBACIÓN PROVISIONAL PLAN GENERAL ESTRUCTURAL. Vista la documentación que consta en el expediente de la plataforma Gestiona número 3792/2021. Y considerando el dictamen de la Comisión Informativa de fecha 23.11.2023: Moción suscrita por el Concejal Delegado de Urbanismo y Medio Ambiente José Orozco Orozco, del siguiente tenor literal: ANTECEDENTES: 1º.- En enero de 2011 el Ayuntamiento de Altea redactó el Documento consultivo del nuevo Plan General Estructural de Altea y lo remitió el 18 de febrero de 2011, a la entonces Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, a efectos de obtener el Documento de Referencia. 2º.- En fecha 15 de febrero de 2013, se emitió el Documento de Referencia, con los criterios ambientales estratégicos e indicadores de los objetivos ambientales y principios de sostenibilidad aplicables a la revisión del Plan General estructural y el contenido, con la amplitud y el nivel de detalle necesarios, de la información que se debía tener en cuenta en el informe de sostenibilidad ambiental (ello de acuerdo con el artículo 9 de la, entonces vigente, Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados	TERCER.- APROVACIÓ, SI ÉS PROCEDENT, DICTAMEN COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, INFRAESTRUCTURES, MEDI AMBIENT I PLA GENERAL SOBRE APROVACIÓ PROVISIONAL PLA GENERAL ESTRUCTURAL. Vista la documentació que consta en l'expedient de la plataforma Gestiona número 3792/2021. I considerant el dictamen de la Comissió Informativa de data 23.11.2023: Moció suscrita pel Regidor Delegat d'Urbanisme i Medi Ambient José Orozco Orozco, del següent tenor literal: ANTECEDENTS: 1º.- En gener de 2011 l'Ajuntament d'Altea va redactar el Document consultiu del nou Pla General Estructural d'altea i el va remetre el 18 de febrer de 2011, a la que en aquells moments era Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, a efectes d'obtenir el Document de Referència. 2º.- En data 15 de febrer de 2013, es va emetre el Document de Referència, amb els criteris ambientals estratègics i indicadors dels objectius ambientals i principis de sostenibilitat aplicables a la revisió del Pla General Estructural i el contingut, amb l'amplitud i el nivell de detall necessaris, de la informació que es devia tenir en compte en l'informe de sostenibilitat ambiental (això d'acord amb l'article 9 de la, que en aquells moments estava vigent, Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de
--	--





<p>planes y programas en el medio ambiente), incoándose el proceso de evaluación ambiental del Plan General estructural de Altea, basándose en lo dispuesto en el Título II de la Ley Evaluación de Ambiental Estratégica (LEAE)- Expediente 019-2011 EAE.</p> <p>3º.- Mediante Acuerdo del Pleno de 5 de marzo de 2015, publicado en el DOCV nº 7.502 de 10.04.2015, se inició el período de consultas y participación e información pública de la documentación de la versión preliminar del PGE de Altea, redactada de acuerdo con el Documento de Referencia. Dicho período fue ampliado en dos ocasiones posteriores mediante acuerdos plenarios de fecha 18.05.2015 (DOCV nº 7.537, 01.06.2015) y fecha 20.07.2015 (DOCV nº 7.577, 23.07.2015), por dos períodos de 45 y 90 días adicionales respectivamente.</p> <p>Toda la documentación relativa a la Versión Preliminar del Plan General fue remitida a las Administraciones Públicas afectadas, de acuerdo con lo determinado por el órgano ambiental en el Documento de Referencia, para la emisión del informe correspondiente.</p> <p>Se emitieron un total de 31 informes sectoriales a la Versión Preliminar del PGE y, una vez superado el citado trámite (con sus ampliaciones), se procedió a la adecuación de la documentación sometida a información pública al contenido de los informes recibidos por parte de las administraciones consultadas, así como a las alegaciones estimadas.</p> <p>4º.- En fecha 8 de agosto de 2018, la denominada II Versión Preliminar del Plan General Estructural, fue sometida a información pública por plazo de 45 días. Se realizaron los anuncios pertinentes en el Diario Información en fecha de 10 de agosto de 2018, y en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana número 8361 de 14 de agosto de 2018. Estando a disposición del público en la página web del Ayuntamiento de Altea.</p> <p>5º.- En fecha, 4 de octubre de 2018, mediante acuerdo plenario se rectificó el documento denominado 0.11 Fichas de gestión, y el sometimiento a información pública por nuevo plazo de 20 días de la documentación completa de la II Versión preliminar del PGE, realizando los anuncios en el Diario Información en fecha de 17 de octubre de 2018, y en el Diario</p>	<p>determinats plans i programes en el medi ambient), incoant-se el procés d'avaluació ambiental del Pla General Estructural d'Altea, basant-se en el disposat en el Títol II de la Llei d'Avaluació Ambiental Estratégica (LEAE) – Expedient 019-2011EAE.</p> <p>3º.- Mitjançant acord del plenari de 5 de març de 2015, publicat en el DOCV número 7502 de 10.04.2015, es va iniciar el període de consultes i participació i informació pública de la documentació de la versió preliminar del PGE d'Altea, redactada d'acord amb el Document de Referència. Eixe període va ser ampliat en dos ocasions posteriors mitjançant acords plenaris de data 18.05.2015 (DOCV número 7537, 01.06.2015) i data 20.07.2015 (DOCV número 7577, 23.07.2015), per dos períodes de 45 i 90 dies addicionals respectivament.</p> <p>Tota la documentació relativa a la versió preliminar del Pla General va ser remesa a les Administracions Públiques afectades, d'acord amb el determinat per l'òrgan ambiental en el Document de Referència, per a l'emissió de l'informe corresponent.</p> <p>S'emeteren un total de 31 informes sectorials a la versió preliminar del PGE i, una vegada superat el citat tràmit (amb les seues ampliacions), es va procedir a l'adequació de la documentació sotmesa a informació pública al contingut dels informes rebuts per part de les Administracions consultades, així com a les alegacions estimades.</p> <p>4º.- En data 8 d'agost de 2018, la denominada II versió preliminar del Pla General Estructural, va ser sotmesa a informació pública per termini de 45 dies. Es realitzaren els anuncis pertinents en el Diari Informació en data de 10 d'agost de 2018, i en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana número 8361 de 14 d'agost de 2018. Estant a disposició del públic en la pàgina web de l'Ajuntament d'Altea.</p> <p>5º.- En data 4 d'octubre de 2018, mitjançant acord plenari es va rectificar el document anomenat 0.11. Fitxes de gestió, i el sotmetiment a informació pública per nou termini de 20 dies de la documentació completa de la II versió preliminar del PGE, realitzant els anuncis en el Diari Informació en data de 17 d'octubre de 2018, i en el Diari</p>
--	--





Ajuntament d'Altea

<p>Oficial de la Generalitat Valenciana número 8409 de 24 de octubre de 2018 y se solicitaron los preceptivos informes sectoriales a la II versión así como las consultas a las empresas suministradoras.</p> <p>Se recibieron un total de 19 informes sectoriales en esta nueva fase.</p> <p>6º.- Una vez finalizado el trámite de exposición pública de la II Versión preliminar, en 2015 se elaboró el Estudio Ambiental y Territorial Estratégico (EATE) y los necesarios estudios sectoriales, así como la documentación denominada Propuesta de Plan General estructural en la que se atendió al contenido de los informes recibidos hasta ese momento por parte de las administraciones consultadas, así como las alegaciones estimadas, para la emisión de la Declaración ambiental y territorial estratégica (DATE) por parte de la Consellería competente en materia de evaluación ambiental.</p> <p>7º.- En fecha 29 de octubre de 2020, por la Comisión de Evaluación Ambiental, de la Consellería de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica, se emitió la DECLARACIÓN AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICA DEL PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE ALTEA (en adelante DATE) proponiéndose considerar aceptable desde el punto de vista ambiental, el citado documento, siempre y cuando se incorporen al mismo, antes de su aprobación definitiva, las determinaciones establecidas en el citado Acuerdo.</p> <p>8º.- En fecha 20 de octubre de 2022, por el Ayuntamiento Pleno se adopta Acuerdo por el que se somete a información pública, por plazo de 45 días, la Versión Final del Plan General Estructural de Altea, redactada en cumplimiento de la Declaración Ambiental Territorial Estratégica, emitida en fecha 29 de octubre de 2020 por la Comisión de Evaluación Ambiental de la Dirección General del Medio Natural y Evaluación Ambiental y se solicita informe a las Administraciones Públicas referidas en la Consideración Sexta, los informes a los que se refiere la DATE emitida en fecha 29 de octubre de 2020, respecto de la Versión Final del Plan General Estructural de Altea.</p> <p>9º.- En fecha 4 de noviembre de 2022 se</p>	<p>Oficial de la Generalitat Valenciana número 8409 de 24 d'octubre de 2018 i es van sol·licitar els preceptius informes sectorials a la II versió així com les consultes a empreses subministradores.</p> <p>Es van rebre un total de 19 informes sectorials en aquesta nova fase.</p> <p>6º.- Una vegada finalitzat el tràmit d'exposició pública de la II versió preliminar, en 2015 es va elaborar l'Estudi Ambiental i Territorial Estratégic (EATE) i els necessaris estudis sectorials, així com la documentació anomenada proposta de Pla General Estructural en la que es va atendre al contingut dels informes rebuts fins eixe moment per part de les Administracions consultades, així com les alegacions estimades, per a l'emissió de la Declaració Ambiental i Territorial Estratégica (DATE) per part de la Conselleria competent en matèria d'avaluació ambiental.</p> <p>7º.- En data 29 d'octubre de 2020, per la Comissió d'Avaluació Ambiental, de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, es va emetre la DECLARACIÓ AMBIENTAL I TERRITORIAL ESTRATÈGICA DEL PLA GENERAL ESTRUCTURAL D'ALTEA (endavant DATE) proposant-se considerar acceptable des del punt de vista ambiental, el citat document, sempre i quan s'incorporen al mateix, abans de la seua aprovació definitiva, les determinacions establides en el citat acord.</p> <p>8º.- En data 20 d'octubre de 2022, pel plenari de l'Ajuntament s'adopta acord pel qual es sotmet a informació pública, per termini de 45 dies, la versió final del Pla General Estructural d'Altea, redactada en compliment de la Declaració Ambiental Territorial Estratégica, emesa en data 29 d'octubre de 2020 per la Comissió d'Avaluació Ambiental de la Direcció General del Medi Natural i Avaluació Ambiental i es sol·licita informe a les Administracions Públiques referides en la consideració sisena, els informes als que es refereix la DATE emesa en data 29 d'octubre de 2020, respecte de la versió final del Pla General Estructural d'Altea.</p> <p>9º.- En data 4 de novembre de 2022 es publica</p>
--	--





Ajuntament d'Altea

publica edicto en el Tablón de anuncios municipal, físico y en sede electrónica.

10º.- En fecha 8 de noviembre de 2022 se publica en el Diario Información de la Provincia de Alicante.

11º.- En fecha 22 de noviembre de 2022, se publica edicto en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana número 61166.

12º.- En fecha 22 de noviembre de 2022, se solicitan los informes sectoriales siguientes:

ADMINISTRACIÓN	FECHA SOLICITUD
Dirección General de Cultura y Patrimonio	22/11/2023
Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje	22/11/2023
Ayuntamiento de Alfàs del Pi	22/11/2023
Dirección General de Educación	22/11/2023
Servicio de Gestión Territorial	22/11/2023
Carreteras Estado	22/11/2023
Costas	22/11/2023
Industria y Energía	25/11/2023
Telecomunicaciones	25/11/2023

13º.- En fecha 15 de febrero de 2023 se recibe informe favorable del Servicio de Gestión Territorial referido a riesgo de inundación y estrategia territorial.

14º.- En fecha 6 de marzo de 2023, se recibe informe desfavorable de carreteras del Estado, que es subsanado en fecha 27 de junio de 2023, sin que se haya recibido hasta la fecha el informe.

15º.- En fecha 20 de abril de 2023 se recibe informe favorable del Ayuntamiento de Alfàs del Pi.

16º.- En fecha 20 de abril de 2023 se recibe informe favorable de Industria y Energía.

17º.- En fecha 10 de mayo de 2023 se recibe informa favorable del Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje.

17º.- En fecha 27 de julio de 2023 se recibe informe favorable de Telecomunicaciones.

18º.- En fecha 27 de julio de 2023 se recibe informe desfavorable de Costas, que ha sido subsanado en la documentación de la Versión Final del Plan General Estructural, pero que no se ha solicitado nuevo informe dado que se

edicta en el Tauler d'Anuncis municipal, físic i en seu electrònica.

10º.- En data 8 de novembre de 2022 es publica en el Diari Informació de la Província d'Alacant.

11º.- En data 22 de novembre de 2022, es publica edicte en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana número 61166.

12º.- En data 22 de novembre de 2022, es sol·liciten els informes sectorials següents:

ADMINISTRACIÓN	FECHA SOLICITUD
Dirección General de Cultura y Patrimonio	22/11/2023
Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje	22/11/2023
Ayuntamiento de Alfàs del Pi	22/11/2023
Dirección General de Educación	22/11/2023
Servicio de Gestión Territorial	22/11/2023
Carreteras Estado	22/11/2023
Costas	22/11/2023
Industria y Energía	25/11/2023
Telecomunicaciones	25/11/2023

13º.- En data 15 de febrer de 2023 es rep informe favorable del Servici de Gestió Territorial referit a risc d'inundació i estratègia territorial.

14º.- En data 6 de març de 2023, es rep informe desfavorable de carreteres de l'Estat, que és solucionada en data 27 de juny de 2023, sense que s'haja rebut fins la data l'informe.

15º.- En data 20 d'abril de 2023 es rep informe favorable de l'Ajuntament de l'Alfàs del Pi.

16º.- En data 20 d'abril de 2023 es rep informe favorable d'Indústria i Energia.

17º.- En data 10 de maig de 2023 es rep informe favorable del Servici d'Infraestructura Verda i Paisatge.

17º.- En data 27 de juliol de 2023 es rep informe favorable de Telecomunicacions.

18º.- En data 27 de juliol de 2023 es rep informe desfavorable de Costes, que s'ha solucionat en la documentació de la versió final del Pla General Estructural, però que no s'ha sol·licitat nou informe donat que es recava

Ajuntament d'Altea





Ajuntament d'Altea

<p>recaba la aprobación provisional de esta Versión Final y su diligenciación.</p> <p>19º.- Durante el plazo de información pública se han presentado un total de 64 alegaciones que han sido informadas, en fecha 9 de noviembre de 2023, por la Jefa de Servicio del Urbanismo y Medio Ambiente y por la Arquitecta y Jefa de Servicio de Planificación Urbanística, funcionarias de carrera del Ayuntamiento de Altea y, asistidas por el equipo redactor del Plan General Estructural de Altea.</p> <p>20º.- En fecha 9 de noviembre de 2023, por el equipo redactor del Plan General Estructural se cierra la Versión Final del citado Plan que recoge las prescripciones últimas de las diferentes Administraciones Sectoriales que han emitido informe y de las alegaciones últimas que han sido estimadas.</p> <p>21º.- En fecha 9 de noviembre de 2023, por la Jefa de Servicio de Urbanismo y Medio Ambiente y por la Jefa de Servicio de Planificación Urbanística, funcionarias de carrera del Ayuntamiento de Altea y, asistidas por el equipo redactor del Plan General Estructural de Altea, se emite informe respecto a las alegaciones presentadas durante la información pública de la Versión Final del Plan General Estructural.</p> <p>22º.- En fecha 13 de noviembre de 2023, por la Jefa de Servicio de Urbanismo y Medio Ambiente se emite informe jurídico para la aprobación provisional del Plan General Estructural.</p> <p>23º.- En fecha 15 de noviembre de 2023, por el Secretario General se emite informe con propuesta de resolución para la aprobación provisional del Plan General Estructural con el contenido siguiente:</p> <p><i>En relación con el expediente relativo a la aprobación del Plan General Estructural, emito el siguiente informe-propuesta de resolución, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, con base en los siguientes,</i></p> <p>ANTECEDENTES DE HECHO</p>	<p>l'aprovació provisional d'aquesta versió final i la seua diligenciació.</p> <p>19º.- Durant el termini d'informació pública s'han presentat un total de 64 alegacions que han sigut informades, en data 9 de novembre de 2023, per la Cap de Servei d'Urbanisme i Medi Ambient i per l'Arquitecte i Cap de Servei de Planificació Urbanística, funcionàries de carrera de l'Ajuntament d'Altea i, assistides per l'equip redactor del Pla General Estructural d'Altea.</p> <p>20º.- En data 9 de novembre de 2023, per l'equip redactor del Pla General Estructural es tanca la versió final del citat Pla que recull les prescripcions últimes de les diferents Administracions Sectorials que han emès informe i de les alegacions últimes que han sigut estimades.</p> <p>21º.- En data 9 de novembre de 2023, per la Cap de Servei d'Urbanisme i Medi Ambient i per la Cap de Servei de Planificació Urbanística, funcionàries de carrera de l'Ajuntament d'Altea, i assistides per l'equip redactor del Pla General Estructural d'Altea, s'emete informe respecte a les alegacions presentades durant la informació pública de la versió final del Pla General Estructural.</p> <p>22º.- En data 13 de novembre de 2023, per la Cap de Servei d'Urbanisme i Medi Ambient s'emete informe jurídic per a l'aprovació provisional del Pla General Estructural.</p> <p>23º.- En data 15 de novembre de 2023, pel Secretari General s'emete informe amb proposta de resolució per a l'aprovació provisional del Pla General Estructural amb el contingut següent:</p> <p><i>En relació amb l'expedient relatiu a l'aprovació del Pla General Estructura, emet el següent informe proposta de resolució de conformitat amb el que s'estableix en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base en les següents,</i></p> <p>ANTECEDENTS DE FET</p>
--	--





<p><i>PRIMERO. La ordenación territorial y urbanística de un municipio se efectúa, en atención al rango y escala de sus determinaciones, en dos niveles: ordenación estructural y ordenación pormenorizada.</i></p> <p><i>La ordenación estructural define el modelo territorial y urbanístico del municipio, coordina y regula la localización espacial de los usos generales en todo el territorio municipal, clasifica el suelo, establece las condiciones básicas para su desarrollo y sostenibilidad y define zonas de distinta utilización del suelo, vertebrándolas mediante la infraestructura verde y la red primaria de dotaciones públicas. La ordenación estructural se establece en el plan general estructural y puede ser modificada por los instrumentos de planeamiento de desarrollo.</i></p> <p><i>La ordenación pormenorizada desarrolla y concreta la ordenación estructural y regula el uso detallado del suelo y la edificación. La ordenación pormenorizada se establece en el plan de ordenación pormenorizada, en los planes parciales, en los planes de reforma interior y en los estudios de detalle.</i></p> <p><i>SEGUNDO. La ordenación estructural define el modelo territorial y urbanístico del municipio, coordina y regula la localización espacial de los usos generales en todo el territorio municipal, clasifica el suelo, establece las condiciones básicas para su desarrollo y sostenibilidad y define zonas de distinta utilización del suelo, vertebrándolas mediante la infraestructura verde y la red primaria de dotaciones públicas. La integran las determinaciones así calificadas por el Texto Refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.</i></p> <p><i>La ordenación estructural se establece en el plan general estructural y puede ser modificada por los instrumentos de planeamiento de desarrollo, en los términos establecidos en este Texto Refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell</i></p> <p><i>TERCERO. El Plan General Estructural incluirá las siguientes determinaciones:</i></p>	<p><i>PRIMER. L'ordenació territorial i urbanística d'un municipi s'efectua, en atenció al rang i escala de les seues determinacions, en dos nivells: ordenació estructural i ordenació pormenoritzada.</i></p> <p><i>L'ordenació estructural defineix el model territorial i urbanística del municipi, coordina i regula la localització espacial dels usos generals en tot el territori municipi, classifica el sòl, estableix les condicions bàsiques per al seu desenvolupament i sostenibilitat i defineix zones de distinta utilització del sòl, vertebrant-les mitjançant la infraestructura verda i la xarxa primària de dotacions públiques. L'ordenació estructural s'estableix en el Pla General Estructural i pot ser modificada pels instruments de planejament de desenvolupament.</i></p> <p><i>L'ordenació pormenoritzada desenvolupa i concreta l'ordenació estructural i regula l'ús detallat del sòl i l'edificació. L'ordenació pormenoritzada s'estableix en el pla d'ordenació pormenoritzada, en els plans parcials, en els plans de reforma interior i en els estudis de detall.</i></p> <p><i>SEGON. L'ordenació estructural defineix el model territorial i urbanística del municipi, coordina i regula la localització espacial dels usos generals en tot el territori municipal, classifica el sòl, estableix les condicions bàsiques per al seu desenvolupament i sostenibilitat i defineix zones de distinta utilització del sòl, vertebrant-les mitjançant infraestructura verda i la xarxa primària de dotacions públiques. La integren les determinacions així classificades pel Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat per Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell.</i></p> <p><i>L'ordenació estructural s'estableix en el Pla General Estructural i pot ser modificada pels instruments de planejament de desenvolupament, en els terminis establerts en aquest Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat per Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell.</i></p> <p><i>TERCER. El Pla General Estructura inclourà les següents determinacions:</i></p>
---	---





<p><i>Objetivos e indicadores de sostenibilidad, con perspectiva de género y de capacidad territorial y directrices estratégicas del desarrollo previsto.</i></p> <p><i>Delimitación y caracterización de la infraestructura verde.</i></p> <p><i>Red primaria.</i></p> <p><i>Delimitación de zonas de ordenación estructural para todo el territorio municipal.</i></p> <p><i>Delimitación de perímetros de afección y protección, exigidos por la legislación sectorial.</i></p> <p><i>Clasificación del suelo</i></p> <p><i>Ordenación del suelo no urbanizable, que incluye la zonificación y la normativa reguladora propia de los distintos usos y aprovechamientos admisibles excepcionalmente en esta clase de suelo.</i></p> <p><i>Delimitación de ámbitos de planeamiento urbanístico diferenciado.</i></p> <p><i>Condiciones de desarrollo de cada uno de los sectores de planeamiento urbanístico.</i></p> <p><i>Criterios generales para la delimitación de las áreas de reparto y para el establecimiento del aprovechamiento tipo.</i></p> <p><i>Política pública de suelo y vivienda.</i></p> <p><i>Así mismo, el plan general estructural debe expresar cuáles son los instrumentos de ordenación pormenorizada previstos para su desarrollo, ya sea asumiendo los anteriormente vigentes o remitiendo a otros de futura elaboración, para cada una de las zonas que en él se delimiten.</i></p> <p><i>CUARTO. Consta en el expediente la propuesta de 'versión Final del Plan General Estructural de Altea', que se ajusta a las determinaciones y requisitos legales; documento que ha sido tramitado por el procedimiento reglamentario constando al efecto las siguientes actuaciones</i></p>	<p><i>Objectius i indicadors de sostenibilitat, amb perspectiva de gènere i de capacitat territorial i directrius estratègiques del desenvolupament previst.</i></p> <p><i>Delimitació i caracterització de la infraestructura verda.</i></p> <p><i>Xarxa primària.</i></p> <p><i>Delimitació de zones d'ordenació estructural per a tot el territori municipal.</i></p> <p><i>Delimitació de perímetres d'afecció i protecció, exigits per la legislació sectorial.</i></p> <p><i>Classificació del sòl.</i></p> <p><i>Ordenació del sòl no urbanitzable, que inclou la zonificació i la normativa reguladora pròpia dels distints usos i aprofitaments admissibles excepcionalment en aquest classe de sòl.</i></p> <p><i>Delimitació d'àmbits de planejament urbanístic diferenciat.</i></p> <p><i>Condicions de desenvolupament de cadascun dels sectors de planejament urbanístic.</i></p> <p><i>Criteris generals per a la delimitació de les àrees de repartiment i per a l'establiment de l'aprofitament tipus.</i></p> <p><i>Política pública de sòl i habitatge.</i></p> <p><i>Així mateix, el Pla General Estructura deu expressar quins són els instruments d'ordenació pormenoritzada previstos per al seu desenvolupament, ja siga assumint els anteriorment vigents o remetent a altres de futura elaboració, per a cadascuna de les zones que en ell es delimiten.</i></p> <p><i>QUART. Consta en l'expedient la proposta de "versió final del Pla General Estructural d'Altea" que s'ajusta a les determinacions i requisits legals; document que ha sigut tramitat pel procediment reglamentari constant a l'efecte les següents actuacions</i></p>
--	---





Ajuntament d'Altea

Documento Document	Fecha/N.º Data/Número	Observaciones Observacions
<i>Acuerdo del Pleno de información pública</i> <i>Acord del Plenari d'informació pública</i>	20-10-2022	45 días / dies
<i>Anuncio en Sede Electrónica</i> <i>Anunci en Seu Electrònica</i>	04-11-2022	
<i>Anuncio en Diario Información</i> <i>Anunci en Diari Informació</i>	08-11-2022	
<i>Anuncio en el D.O.C.V.</i> <i>Anunci en el D.O.C.V.</i>	22-11-2022	
<i>Petición de Informes Sectoriales/Consulta</i> <i>Administraciones Públicas Afectadas</i> <i>Petició d'Informes Sectorials/Consulta</i> <i>Administracions Públiques Afectades</i>	22-11-2022	9 Direcciones/Servicios Direccions/Serveis
<i>Servicio de Gestión Territorial</i> <i>Servei de Gestió Territorial</i>	15-02-2023	Favorable
<i>Carreteras del Estado</i> <i>Carreteres de l'Estat</i>	06-03-2023	Desfavorable
<i>Subsanación requerimiento Carreteras del Estado</i> <i>Solució requeriment Carreteres de l'Estat</i>	27-06-2023	
<i>Ayuntamiento de Alfaz del Pi</i> <i>Ajuntament de l'Alfàs del Pi</i>	20-04-2023	Favorable
<i>Dirección General de Industria y Energía</i> <i>Direcció General d'Indústria i Energia.</i>	20-04-2023	Favorable
<i>Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje</i> <i>Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge</i>	10-05-2023	Favorable
<i>Dirección General de Telecomunicaciones</i> <i>Direcció General de Telecomunicacions</i>	27-07-2023	Favorable
<i>Informe Costas</i> <i>Informe Costes</i>		A solicitar tras la aprobación provisional A sol·licitar després l'aprovació provisional
<i>Alegaciones presentadas</i> <i>Al·legacions presentades</i>		64
<i>Informe a las alegaciones presentadas</i> <i>Informe a les al·legacions presentades</i>	09-11-2023	Motivado Motivat
<i>Versión Final del Plan General Estructural</i> <i>Versió Final del Pla General Estructural</i>	09-11-2023	Recoge observaciones de los informes sectoriales Recull observacions dels informes sectorials.

LEGISLACIÓN APLICABLE	LEGISLACIÓ APLICABLE
<i>La Legislación aplicable viene determinada por:</i> <i>Los artículos 18 a 34, 46 a 60 y 68 del Texto Refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.</i> <i>El Decreto 65/2021, de 14 de mayo, del Consell, de regulación de la Plataforma</i>	<i>La legislació aplicable ve determinada per:</i> <i>Els articles 18 a 34, 46 a 60 i 68 del Text Refòs de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat per Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell.</i> <i>El Decret 65/2021, de 14 de maig, del Consell de Regulació de la Plataforma Urbanística</i>

Ajuntament d'Altea





Ajuntament d'Altea

<p><i>Urbanística Digital y de la presentación de los instrumentos de planificación urbanística y territorial.</i></p> <p><i>El Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre.</i></p> <p><i>Los artículos 22.2.c) y 47.2.11) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.</i></p> <p><i>Los artículos 17 y siguientes de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.</i></p> <p><i>Asimismo, es aplicable la Legislación sectorial correspondiente.</i></p> <p><i>Visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable procediendo su aprobación por el Pleno, en virtud del artículo 22.2.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local y ello con el necesario voto favorable de la MAYORÍA ABSOLUTA del número legal de miembros, por mor de la letra '11' del punto 2. del artículo 47 de la Ley citada.</i></p> <p><i>Por ello, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, suscribiendo la propuesta recogida en el informe suscrito el 13 del corriente por la Jefa de de Servicio del Urbanismo y Medio Ambiente con las observaciones que se adicionan:</i></p> <p><i>Y se emite propuesta de resolución que sirve de base a la presente. “</i></p> <p>CONSIDERACIONES:</p> <p>PRIMERA.— La ordenación territorial y urbanística de un municipio se efectúa, en atención al rango y escala de sus determinaciones, en dos niveles: ordenación estructural y ordenación pormenorizada.</p> <p>La ordenación estructural define el modelo territorial y urbanístico del municipio, coordina y regula la localización espacial de los usos</p>	<p><i>Digital i de la presentació dels instruments de planificació urbanística i territorial.</i></p> <p><i>El Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat per Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.</i></p> <p><i>Els articles 22.2.c) i 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.</i></p> <p><i>Els articles 17 i següents de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.</i></p> <p><i>Així mateix, és aplicable la legislació sectorial corresponent.</i></p> <p><i>Vist tot l'anterior, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establida en la legislació aplicable procedent la seua aprovació pel plenari, en virtut de l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i tot això amb el necessari vot favorable de la majoria absoluta del número legal de components, per mor de la lletra "11" del punt 2, del article 47 de la Llei citada.</i></p> <p><i>Per tot això, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, subscriuint la proposta recollida en l'informe subscrit el 13 del corrent per la Cap de Servei d'Urbanisme i Medi Ambient amb les observacions que s'addicionen.</i></p> <p><i>I s'emet proposta de resolució que serveix de base a la present.</i></p> <p>CONSIDERACIONS:</p> <p>PRIMERA.- L'ordenació territorial i urbanística d'un municipi s'efectua, en atenció al rang i escala de les seues determinacions, en dos nivells: ordenació estructural i ordenació detallada.</p> <p>L'ordenació estructural defineix el model territorial i urbanístic del municipi, coordina i regula la localització espacial dels usos</p>
---	--





<p>generales en todo el territorio municipal, clasifica el suelo, establece las condiciones básicas para su desarrollo y sostenibilidad y define zonas de distinta utilización del suelo, vertebrándolas mediante la infraestructura verde y la red primaria de dotaciones públicas. La ordenación estructural se establece en el plan general estructural y puede ser modificada por los instrumentos de planeamiento de desarrollo.</p> <p>La ordenación pormenorizada desarrolla y concreta la ordenación estructural y regula el uso detallado del suelo y la edificación. La ordenación pormenorizada se establece en el plan de ordenación pormenorizada, en los planes parciales, en los planes de reforma interior y en los estudios de detalle.</p> <p>SEGUNDA.- El marco jurídico en el que se aprueba el planeamiento estructural (Plan General Estructural) se regula en los artículos 20 a 34, 44 y del 45 al 59 del Texto Refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, en el Decreto 65/2021, de 14 de mayo, del Consell, de regulación de la Plataforma Urbanística Digital y de la presentación de los instrumentos de planificación urbanística y territorial; Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre.</p> <p>TERCERA.- La DATE tiene naturaleza de informe preceptivo y determinante. Por tanto, no será susceptible de recurso alguno, sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía judicial contencioso-administrativa frente a la disposición de carácter general que hubiese aprobado el plan, o bien, sin perjuicio de los que procedan en vía administrativa o judicial frente al acto, en su caso, de aprobación del Plan General Estructural.</p> <p>CUARTA.- La Versión Final del Plan General Estructural de Altea ha sido redactada en cumplimiento de la citada DATE, indicándose en el apartado 7.2 del Título II de la Memoria Justificativa cómo se han recogido cada una de las determinaciones a las que se ha condicionado la viabilidad ambiental y en el apartado 8 del mismo Título la adecuación del planeamiento a las determinaciones de los informes sectoriales emitidos con posterioridad a la DATE.</p>	<p>generals en tot el territori municipal, classifica el sòl, estableix les condicions bàsiques per al seu desenvolupament i sostenibilitat i defineix zones de distinta utilització del sòl, vertebrant-les mitjançant la infraestructura verda i la xarxa primària de dotacions públiques, L'ordenació estructural s'estableix en el Pla General Estructural i pot ser modificada pels instruments de planejament de desenvolupament.</p> <p>L'ordenació detallada desenvolupa i concreta l'ordenació estructural i regula l'ús detallat del sòl i l'edificació. L'ordenació detallada s'estableix en el Pla d'Ordenació Detallada, en els plans parcials, en els plans de reforma interior i en els estudis de detall.</p> <p>SEGONA.- El marc jurídic en el que s'aprova el planejament estructural (Pla General Estructural) es regula en els articles 20 a 34, 44 i del 45 al 59 del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat per Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, en el Decret 65/2021, de 14 de maig, del Consell de Regulació de la Plataforma Urbanística Digital i de la presentació dels instruments de planificació urbanística i territorial; Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat per Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.</p> <p>TERCERA.- La DATE té naturalesa d'informe preceptiu i determinant. Per tant, no serà susceptible de cap recurs, sense perjudici dels que en el seu cas, puguen procedir en via judicial contenciosa administrativa davant a la disposició de caràcter general que haguera aprovat el Pla, o bé, sense perjudici dels que procedeixen en via administrativa o judicial davant l'acte, en el seu cas, d'aprovació del Pla General Estructural.</p> <p>QUARTA.- La versió final del Pla General Estructural d'Altea ha sigut redactada en compliment de la citada DATE, indicant-se en l'apartat 7.2 del Títol II de la Memòria Justificativa com s'han recollit cadascuna de les determinacions a les que s'ha condicionat la viabilitat ambiental i en l'apartat 8 del mateix Títol l'adequació del planejament a les determinacions dels informes sectorials emesos amb posterioritat a la DATE.</p>
--	--





QUINTA.- Mediante Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 20 de octubre de 2022, se acordó someter a información pública, por plazo de 45 días, la Versión Final del Plan General Estructural de Altea redactada en cumplimiento de la Declaración Ambiental Territorial Estratégica, emitida en fecha 29 de octubre de 2020 por la Comisión de Evaluación Ambiental de la Dirección General del Medio Natural y Evaluación Ambiental, con el contenido documental prescrito en el artículo 34 del TRLOTUP. Dicha información pública se fue realizada mediante anuncio en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana y en la página web del Ayuntamiento, así como en prensa escrita de gran difusión, tal y como consta en los Antecedentes.

El motivo de esta última información pública fue que la ciudadanía pudiera manifestar o alegar frente a los últimos cambios derivados de la evaluación ambiental territorial estratégica del Planeamiento Estructural, al considerarse cambios sustanciales. Dicha información pública se realizó al amparo de las segundas consultas que establece el artículo 55.6 del TRLOTUP que establece un periodo de 20 días, en el que se admitirán para su examen y consideración, nuevas alegaciones referidas a los cambios, en el que podrán inadmitirse las que reiteren argumentos y redunden en aspectos previamente informados, si bien dicho plazo de 20 días fue ampliado por el Ayuntamiento Pleno a 45 días, sin otro motivo que dar tiempo a la ciudadanía para el conocimiento de la Versión Final del Plan General Estructural, garantizando así una mayor transparencia y acceso a la información pública urbanística.

Durante el plazo de exposición pública y hasta la fecha de la emisión del presente informe se han presentado las alegaciones siguientes:

CINQUENA.- Mitjançant acord del plenari de l'Ajuntament de data 20 d'octubre de 2022, es va acordar sotmetre a informació pública per termini de 45 dies, la versió final del Pla General Estructural d'Altea, redactada en compliment de la Declaració Ambiental Territorial Estratègica, emesa en data 29 d'octubre de 2020 per la Comissió d'Avaluació Ambiental de la Direcció General del Medi Natural i Avaluació Ambiental, amb el contingut documental prescrit en l'article 34 del TRLOTUP. Eixa informació pública es va realitzar mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana i en la pàgina web de l'Ajuntament, així com en premsa escrita de gran difusió, tal i com consta en els antecedents.

El motiu d'aquesta última informació pública va ser que la ciutadania poguera manifestar o al·legar davant als últims canvis derivats de l'avaluació ambiental territorial estratègica del Planejament Estructural, al considerar-se canvis substancials. Eixa informació pública es va realitzar a l'empara de les segones consultes que estableix l'article 55.6 del TRLOTUP que estableix un període de 20 dies, en el que s'admetran per al seu examen i consideració, noves al·legacions referides als canvis, en el que es podran no admetre les que reiteren arguments i redunden en aspectes prèviament informat, si bé eixe termini de 20 dies va ser ampliat pel plenari de l'Ajuntament a 45 dies, sense altre motiu que donar temps a la ciutadania per al coneixement de la versió final del Pla General Estructural, garantint així una major transparència i accés a la informació pública urbanística.

Durant el termini d'exposició pública i fins la data de l'emissió del present informe s'han presentat les al·legacions següents:





Ajuntament d'Altea

Nº DE ALEGACIÓN	REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	ÁMBITO
1	2022-E-RE-10027	MARIA JOSE ESQUERDO OROZCO	ST-1 EL PONTET
2	2022-E-RE-10105	PABLO RIPOLL LÓPEZ	Acceso playa
3	2022-E-RE-10096	PABLO RIPOLL LÓPEZ	PATIVEL
4	2022-E-RE-10131	PABLO RIPOLL LÓPEZ	Servidumbre Protección Cap Blanc
5	2022-E-RE-10148	PABLO RIPOLL LÓPEZ	Ficha ZR Pativel
6	2022-E-RE-10427	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DPMT
7	2022-E-RE-10430	PABLO RIPOLL LÓPEZ	Protecciones sectoriales/Costas
8	2022-E-RE-10432	PABLO RIPOLL LÓPEZ	PATIVEL
9	2022-E-RE-10434	PABLO RIPOLL LÓPEZ	Acceso al mar
10	2022-E-RE-10482	JOSEFA RIPOLL PEREZ	Rectificación camino ermita Sierra Bernia (alegacion anterior estimada)
11	2022-E-RE-10579	PABLO RIPOLL LÓPEZ	PEMIT
12	2022-E-RE-10595	PABLO RIPOLL LÓPEZ	Estudio acustico
13	2022-E-RE-10602	PABLO RIPOLL LÓPEZ	Control contaminación
14	2022-E-RE-10607	PABLO RIPOLL LÓPEZ	Zona Barranco Els Arcs
15	2022-E-RE-10794	MARCOS ANDRES BUENO MARTIN	Conexión ronda con Altea La Vella (La Pila)
16	2022-E-RE-10795	MARCOS ANDRES BUENO MARTIN	Conexión ronda con Altea La Vella (La Pila)
17	2022-E-RE-11159	SERVIBEACH SL	Cambio de zonificación de ZRP-NA-MU a ZRP-AG
18	2022-E-RE-11163	SAT MOSMAY	Cambio de zonificación de ZRP-NA-MU a ZRP-AG
19	2022-E-RE-11165	SAT MOSMAY	Cambio de zonificación de ZRP-NA-MU a ZRP-AG
20	2022-E-RE-11166	SAT MOSMAY	Cambio de zonificación de ZRP-NA-MU a ZRP-AG
21	2022-E-RE-11233	GRAVERA QUINTANES S.L.	Gravera- Area Vigilancia Arqueologica
22	2022-E-RE-11291	CP ED NOVA ALTEA IV PARTIDA CLOT DEMINGOT SN	Afección zona húmeda río Algar
23	2022-E-RE-11292	CP APARTAMENTOS NOVA ALTEA PD CLOT DEMINGOT 10	Afección zona húmeda río Algar
24	2022-E-RE-11294	MIGUEL MARTINEZ MARTINEZ	Bien etnológico Sènia de Miquel de Cana C.177.BC-ETN.PI
25	2023-E-RE-132	COMUNIDAD DE REGANTES DE ALTEA LA	Estaciones fotovoltaicas
26	2023-E-RE-117	MATILDE MAGDALENA MAR ZARAGOZAROSTOLL	Error en la ficha de protección de la casa Beneyto-Rostoll C.18 BRL-MIL.PI
27	2023-E-RE-299	ADERCO GENERAL DE CONSTRUCCION SL	Cambio de zonificación
28	2023-E-RE-389	ADERCO GENERAL DE CONSTRUCCION SL	Cambio de zonificación
29	2023-E-RE-554	NUOVA MARYMONTAÑA	Sector 4.2
30	2023-E-RE-557	JUAN MENARGUEZ NAVARRO	Cambio de clasificación y afecciones
31	2023-E-RE-719	CAMPING CAP BLANCH SL	Afección a riesgo inundacion
32	2023-E-RE-841	MONVER INMOBILIARIA SL	Sector Sierra Alta (Alhama Springs)
33	2023-E-RE-849	Actividades Turísticas y Recreativas SA	Cap Negret
34	2023-E-RE-857	CARALMAR SL	Sector S-5
35	2023-E-RE-890	AIU SECTOR SR-2 MARYMONTAÑA II DE	RES-2b, RES-3, TER-4 y TER-5 "Marymontaña II"
36	2023-E-RE-898	FACTORY MOBILIARIO SL	sector S-5 Caralmar
37	2023-E-RE-917	SERVICIOS INMOBILIARIOS ESTEBAN MATA	Sector S-5 Caralmar
38	2023-E-RE-926	INVERSIONES ALONSO CANO 49, S.L.	sector S-5 Caralmar
39	2023-E-RE-930	EUROMARLO SL	sector S-5 Caralmar
40	2023-E-RE-935	BARBER-ZARAGOZA SL	Cap Blanc- Edificio Torre Ski -- Zona Urbana Sector Terciario.
41	2023-E-RE-947	ALUSEDA S.A.	Sector Alhama
42	2023-E-RE-951	VICENTE IBAÑEZ ORTS	PEL-4 ZUR-TR-2 Cap Blanc
43	2023-E-RE-986	FRANCISCA PÉREZ BARBER Y OTRO	Sector CAP BLANC
44	2023-E-RE-972	MANUEL DELGADO JORDAN	Ámbito de minimización en acceso a la Sierra
45	2023-E-RE-975	EDUARDO JOSE MARTÍN BROTONS	Reducción viario estructural (Arcs)
46	2023-E-RE-994	JACINTO ZARAGOZI MULET	Error en ficha del Molí de la Torre
47	2023-E-RE-976	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	Que no se prohiban las viviendas en suelo no urbanizable común
48	2023-E-RE-977	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	SR 3 CARBONERA
49	2023-E-RE-978	ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS S.A.	Sector PONTET
50	2023-E-RE-980	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	ZUR-RE-3 que se distinguen las zonas Foleta y urbano de Carbonera
51	2023-E-RE-988	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	Sector Cap Blanc
52	2023-E-RE-990	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	ZND TR 1 EL PONTET
53	2023-E-RE-995	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES SAN RAFAEL SA	Modificación delimitación de Zona Urbana
54	2023-E-RE-997	INTERNATIONAL DEVELOPMENTS NATURAL	Mar y Montaña 4.2
55	2023-E-RE-998	INVERSIONES PHYSIS SL	Viabilidad del Plan
56	2023-E-RE-1001	MAGDALENA BORJA MOLTÓ	SR-4 Bellas Artes
57	2023-E-RE-1003	ZARAGOZA ALMENDRAS S.A.	Sector Expoaltea
58	2023-E-RE-1004	MARIA ANGELES ZARAGOZA PEREZ	Sector CAP BLANC
59	2023-E-RE-1006	CAPBLANC SLU	Sector CAP BLANC
60	2023-E-RE-1007	ROSA ANGELES PEREZ PEREZ	Sector CAP BLANC
61	2023-E-RE-1008	ROSA ANGELES PEREZ PEREZ	Que no se prohiban las viviendas en suelo no urbanizable común
62	2023-E-RE-1013	VICENTA BERENGUER RUEDA	ZUR-TR-2
63	2023-E-RC-1012	CORAL HOMES S.L.	Mar y Montaña 4.2
64	2023-E-RE-8209	NOVALTEA CP I Y II	Catálogo de Protecciones

En el informe emitido respecto de las alegaciones presentadas, indicado en los Antecedentes, se sintetiza y motiva, respecto de cada una de las alegaciones, su contenido y propuesta de resolución justificándose la motivación de la misma, no siendo posible insertar en esta propuesta su texto por extenso (81 folios), se reenvía al mismo que debe ir como Anexo al presente, en aras de cumplir con la necesaria motivación del acuerdo.

En virtud del contenido de dicho informe se propone la estimación de las alegaciones siguientes:

En l'informe emès respecte de les al·legacions presentades, indicat en els antecedents, es sintetitza i motiva, respecte de cadascuna de les al·legacions, el seu contingut i proposta de resolució justificant-se la motivació de la mateixa, no sent possible afegir en aquesta proposta el seu text per extens (81 fulls), es reenvia al mateix que deu anar com annex al present, en ares de complir amb la necessària motivació de l'acord.

En virtut del contingut d'eixe informe es proposa l'estimació de les al·legacions següents:





Ajuntament d'Altea

Nº DE ALEGACIÓN	REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
8	2022-E-RE-10432	PABLO RIPOLL LÓPEZ	SE ESTIMA
9	2022-E-RE-10434	PABLO RIPOLL LÓPEZ	SE ESTIMA
10	2022-E-RE-10482	JOSEFA RIPOLL PEREZ	SE ESTIMA
17	2022-E-RE-11159	SERVIBEACH SL	SE ESTIMA
18	2022-E-RE-11163	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
19	2022-E-RE-11165	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
20	2022-E-RE-11166	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
21	2022-E-RE-11233	GRAVERA QUINTANES S.L.	SE ESTIMA
24	2022-E-RE-11294	MIGUEL MARTINEZ MARTINEZ	SE ESTIMA
26	2023-E-RE-117	MATILDE MAGDALENA MAR ZARAGOZAROSTOLL	SE ESTIMA
64	2023-E-RE-8209	NOVALTEA CP I Y II	SE ESTIMA

La estimación parcial de las siguientes:	L'estimació parcial de les següents:
--	--------------------------------------

REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2023-E-RE-132	COMUNIDAD DE REGANTES DE ALTEA LA	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-557	JUAN MENARGUEZ NAVARRO	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-994	JACINTO ZARAGOZÍ MULET	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-995	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES SAN RAFAEL SA	SE ESTIMA PARCIALMENTE

Se inadmiten por reiterativas y ya contestadas en anteriores exposiciones públicas o por no devenir de cambios producidos por la adaptación del Plan General Estructural a la Declaración Ambiental y Territorial Estratégica, las siguientes:	No s'admeten per reiteratives i ja contestades en anteriors exposicions públiques o per no devenir de canvis produïts per l'adaptació del Pla General Estructura a la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica, les següents:
--	---

Nº DE ALEGACIÓN	REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2	2022-E-RE-10105	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
3	2022-E-RE-10096	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
4	2022-E-RE-10131	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
29	2023-E-RE-554	NUEVA MARYMONTAÑA	INADMITIR
34	2023-E-RE-857	CARALMAR SL	REITERATIVAS INADMITIR
45	2023-E-RE-975	EDUARDO JOSE MARTÍN BROTONS	INADMITIR
56	2023-E-RE-1001	MAGDALENA BORJA MOLTÓ	INADMITIR
63	2023-E-RC-1012	CORAL HOMES S.L.	INADMITIR

Y, finalmente se propone la desestimación, por los motivos que han sido expuestos, de las siguientes:	I, finalment es proposa la desestimació, pels motius que han sigut exposats, de les següents:
---	---





Ajuntament d'Altea

REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2022-E-RE-10027	MARIA JOSE ESQUERDO OROZCO	DESESTIMAR
2022-E-RE-10148	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10427	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10430	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10579	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10595	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10602	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10607	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10794	MARCOS ANDRES BUENO MARTIN	DESESTIMAR
2022-E-RE-10795	MARCOS ANDRES BUENO MARTIN	DESESTIMAR
2022-E-RE-11291	CP ED NOVA ALTEA IV PARTIDA CLOT DEMINGOT SN	DESESTIMAR
2022-E-RE-11292	CP APARTAMENTOS NOVA ALTEA PD CLOT DEMINGOT 10	DESESTIMAR
2023-E-RE-299	ADERCO GENERAL DE CONSTRUCCION SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-389	ADERCO GENERAL DE CONSTRUCCION SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-719	CAMPING CAP BLANCH SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-841	MONVER INMOBILIARIA SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-849	Actividades Turísticas y Recreativas SA	DESESTIMAR
2023-E-RE-898	FACTORY MOBILIARIO SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-917	SERVICIOS INMOBILIARIOS ESTEBAN MATA	DESESTIMAR
2023-E-RE-926	INVERSIONES ALONSO CANO 49, S.L.	DESESTIMAR
2023-E-RE-930	EUOMARLO SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-935	BARBER-ZARAGOZA SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-947	ALISEDA S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-951	VICENTE IBAÑEZ ORTS	DESESTIMAR
2023-E-RE-986	FRANCISCA PÉREZ BARBER Y OTRO	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-972	MANUEL DELGADO JORDAN	DESESTIMAR
2023-E-RE-976	GONZALEZ LLORENS HERMANOSCONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-977	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-978	ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-980	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-988	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-990	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-997	INTERNATIONAL DEVELOPMENTS NATURAL	DESESTIMAR
2023-E-RE-998	INVERSIONES PHYSIS SL	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1003	ZARAGOZA ALMENDRAS S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-1004	MARIA ANGELES ZARAGOZA PEREZ	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1006	CAPBLANC SLU	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1007	ROSA ANGELES PEREZ PEREZ	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1008	ROSA ANGELES PEREZ PEREZ	DESESTIMAR
2023-E-RE-1013	VICENTA BERENGUER RUEDA	DESESTIMAR

<p>Habiéndose desistido de la alegación número 35.</p> <p>Los motivos de las propuestas de estimación, inadmisión o desestimación se recogen en el informe de alegaciones indicado en el antecedente 21, que formando parte de este acuerdo se incorpora al mismo.</p> <p>SEXTA.- El PG estructural está formado, de</p>	<p>Havent desistit de l'al·legació número 35.</p> <p>Els motius de les propostes d'estimació, inadmissió o desestimació es recullen en l'informe d'al·legacions indicat en l'antecedent 21, que formant part d'aquest acord s'incorpora al mateix.</p> <p>SISENA.- El PG estructural està format, de</p>
--	--

Ajuntament d'Altea





Ajuntament d'Altea

conformidad con lo preceptuado en el artículo 34 del TRLOTUP, por los siguientes documentos:	conformitat amb el preceptuat en l'article 34 del TRLOTUP, pels següents documents:
VOLUMEN I ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO TERRITORIAL:	VOLUM I ANÀLISI I DIAGNÒSTIC TERRITORIAL:
Memoria informativa.	Memòria informativa.
Planos de información.	Plànols d'informació.
VOLUMEN II DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA:	VOLUM II. DOCUMENTACIÓ JUSTIFICATIVA:
Memoria justificativa.	Memòria justificativa.
Documento de la evaluación ambiental y territorial estratégica	Document de l'avaluació ambiental i territorial estratègica.
Estudio de Paisaje	Estudi de Paisatge
Informe de Viabilidad económica	Informe de viabilitat econòmica.
Memoria de sostenibilidad económica y E. Económico-Financiero	Memòria de sostenibilitat econòmica i E. Econòmic Financer.
Indicadores de seguimiento	Indicadors de seguiment.
Estudio Acústico	Estudi acústic.
Plan de Movilidad	Pla de mobilitat.
Estudio de Inundabilidad	Estudi d'Inundabilitat.
Estudio de Reservas Escolares	Estudi de reserves escolars.
Estudio de Viviendas de Protección Pública	Estudi d'habitatges de protecció pública.
Estudio de Reserva Cementerio	Estudi de reserva cementeri.
Estudio de Demanda de RRHH	Estudi de demanda de RRHH
Informe de Empleo y Turismo	Informe d'ocupació i turisme.
Informe de Impacto de Género	Informe d'impacte de gènere.
Informe de Infancia y Adolescencia	Informe d'Infància i Adolescència.
VOLUMEN III DOCUMENTOS CON EFICACIA NORMATIVA:	VOLUM III. DOCUMENTS AMB EFICÀCIA NORMATIVA:
Planos de ordenación estructural.	Plànols d'ordenació estructural.
Normas Urbanísticas de rango estructural.	Normes urbanístiques de rang estructural.
Fichas de zonas de Ordenación	Fitxes de zones d'ordenació.

Ajuntament d'Altea





Ajuntament d'Altea

Fichas de gestión	Fitxes de gestió.
Catálogo de Protecciones y delimitación de zonas de vigilancia arqueológica y entornos de protección de los bienes incluidos: Culturales, naturales y de Paisaje.	Catàleg de proteccions i delimitacions de zones de vigilància arqueològica i entorns de protecció dels bens inclosos: culturals, naturals i de paisatge.
SÉPTIMA.- Tras la adaptación de la Versión Final del Plan General Estructural se solicitaron los informes sectoriales siguientes:	SETENA.- Després l'adaptació de la versió final del Pla General Estructural es sol·licitaren els informes sectorials següents:

INFORMES SOLICITADOS							
ADMINISTRACIÓN	FECHA SOLICITUD	FECHA EMISIÓN	SENTIDO	SUBSANADO	2º INFORME	SENTIDO	RESULTADO FINAL
Dirección General de Cultura y Patrimonio	04/11/2023						
Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje	04/11/2023	03/04/2023	DESFAVORABLE	20/04/2023	10/05/2023	FAVORABLE	FAVORABLE
Ayuntamiento de Alfaz del Pi	04/11/2023	20/04/2023	FAVORABLE				FAVORABLE
Dirección General de Educación	04/11/2023						
Servicio de Gestión Territorial	04/11/2023	15/02/2023	FAVORABLE				FAVORABLE
Carreteras Estado	04/11/2023	06/03/2023	DESFAVORABLE	27/06/2023			
Costas	04/11/2023	27/07/2023	DESFAVORABLE	En la Versión Final			
Industria y Energía	25/11/2023	20/04/2023	FAVORABLE				FAVORABLE
Telecomunicaciones	25/11/2023	19/05/2023	DESFAVORABLE		27/07/2023	FAVORABLE	FAVORABLE

<p>Esto es, no ha sido emitido informe por parte de la Dirección General de Cultura y Patrimonio, ni de Educación, desde el pasado 4 de noviembre de 2022.</p> <p>En cuanto al resto de Administraciones, han informado favorable bien en la primera petición, bien en la segunda, a excepción de Carreteras del Estado, cuyas aclaraciones fueron subsanadas el pasado 27 de junio de 2023 sin que hasta la fecha se haya recibido informe y excepto el segundo informe de Costas cuya subsanación se ha llevado a cabo en el planeamiento pero al exigir la aprobación provisional y diligenciación del Acuerdo Plenario, se somete a dicha aprobación con carácter previo, remitiéndose posteriormente a informe.</p> <p>Según el artículo 29 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los plazos establecidos en la ley obligan a todas las Administraciones Públicas, a sus autoridades y a su personal. Transcurrido el plazo de emisión de un informe sin que éste se haya emitido procede continuar con la tramitación del procedimiento (artículos 22.1.d y 80.2 de la LPAC). Siendo este plazo máximo el de suspensión de tres meses, de conformidad con los artículos indicados y, teniendo en cuenta que los informes pendientes se encuentran sin emitir desde el 4 de noviembre de 2022</p>	<p>Açò és, no ha sigut emès informe per part de la Direcció General de Cultura i Patrimoni, ni d'Educació, des del passat 4 de novembre de 2022.</p> <p>En quant a la resta d'Administracions, han informat favorablement bé en la primera petició, bé en la segona, a excepció de Carreteres de l'Estat, quins aclariments foren solucionats el passat 27 de juny de 2023, sense que fins la data s'haja rebut informe i excepte el segon informe de Costes quina solució s'ha portat a termini en el planejament però a l'exigir l'aprovació provisional i diligenciació de l'acord plenari, es sotmet a eixa aprovació amb caràcter previ, remetent-se posteriorment a informe.</p> <p>Segons l'article 29 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, els terminis establerts en la Llei obliguen a totes les Administracions Públiques, a les seues autoritats i al seu personal. Transcorregut el termini d'emissió d'un informe sense que aquest s'haja emès procedeix continuar amb la tramitació del procediment (articles 22.1.d i 80.2 de la LPAC). Sent aquest termini màxim el de suspensió de tres mesos, de conformitat amb els articles indicats i, tenint en compte que els informes pendents es troben sense emetre des del 4 de novembre de 2022 (Cultura i</p>
--	---

Ajuntament d'Altea





Ajuntament d'Altea

<p>(Cultura y Educación) y desde el 27 de junio de 2023 (Carreteras), han pasado los tres meses de plazo indicados.</p> <p>En virtud de lo expuesto y al amparo del artículo 57.4 del TRLOTUP, que remite al artículo 55.4 cuando falten informe sectoriales con carácter previo a la aprobación definitiva del Plan, se propone su aprobación provisional y remisión a la Consellería de urbanismo para su aprobación definitiva, en su caso, sin perjuicio de recabar por ésta los informes pendientes con arreglo a lo establecido en el procedimiento descrito.</p> <p>De conformidad con el Decreto 65/2021, de 14 de mayo, del Consell, la remisión a la Conselleria competente para la aprobación definitiva del plan deberá realizarse de forma telemática a través de la Plataforma Urbanística Digital.</p> <p>Visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable procediendo su aprobación por el Pleno, en virtud del artículo 22.2.c) y 47.2.11) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, requiriéndose el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación.</p> <p>En su virtud, al Ayuntamiento Pleno se propone la adopción del siguiente ACUERDO:</p> <p>PRIMERO. Inadmitir las alegaciones de los interesados que se indican por haber sido ya contestadas en anteriores exposiciones:</p>	<p>Educació) i des del 27 de juny de 2023 (Carreteres), han passat els tres mesos de termini indicats.</p> <p>En virtud del que s'ha exposat i a l'empara de l'article 57.4 del TROLUP, que remet a l'article 55.4 quan falten informes sectorials amb caràcter previ a l'aprovació definitiva del Pla, es proposa la seua aprovació provisional i remissió a la Conselleria d'Urbanisme per a la seua aprovació definitiva, en el seu cas, sense perjudici de recaptar per aquesta els informes pendents de conformitat al que s'estableix en el procediment descrit.</p> <p>De conformitat amb el Decret 65/2021, de 14 de maig, del Consell, la remissió a la Conselleria competent per a l'aprovació definitiva del Pla es deurà realitzar de forma telemàtica a través de la Plataforma Urbanística Digital.</p> <p>Vist tot l'anterior, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establida en la legislació aplicable procedint la seua aprovació pel plenari, en virtut de l'article 22.2.c) i 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, requerint-se el vot favorable de la majoria absoluta del número legal de components de la Corporació i l'informe previ del Secretari.</p> <p>En la seua virtut, al plenari de l'Ajuntament es proposa l'adopció del següent ACORD:</p> <p>PRIMER.- No admetre les al·legacions dels interessats que s'indiquen per haver sigut ja contestades en anteriors exposicions:</p>
---	---

Nº DE ALEGACIÓN	REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2	2022-E-RE-10105	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
3	2022-E-RE-10096	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
4	2022-E-RE-10131	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
29	2023-E-RE-554	NUEVA MARYMONTAÑA	INADMITIR
34	2023-E-RE-857	CARALMAR SL	REITERATIVAS INADMITIR
45	2023-E-RE-975	EDUARDO JOSE MARTÍN BROTONS	INADMITIR
56	2023-E-RE-1001	MAGDALENA BORJA MOLTÓ	INADMITIR
63	2023-E-RC-1012	CORAL HOMES S.L.	INADMITIR

SEGUNDO. Desestimar las alegaciones siguientes:	SEGON. Desestimar les al·legacions següents:
--	---





Ajuntament d'Altea

REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2022-E-RE-10027	MARIA JOSE ESQUERDO OROZCO	DESESTIMAR
2022-E-RE-10148	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10427	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10430	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10579	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10595	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10602	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10607	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10794	MARCOS ANDRES BUENO MARTIN	DESESTIMAR
2022-E-RE-10795	MARCOS ANDRES BUENO MARTIN	DESESTIMAR
2022-E-RE-11291	CP ED NOVA ALTEA IV PARTIDA CLOT DEMINGOT SN	DESESTIMAR
2022-E-RE-11292	CP APARTAMENTOS NOVA ALTEA PD CLOT DEMINGOT 10	DESESTIMAR
2023-E-RE-299	ADERCO GENERAL DE CONSTRUCCION SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-389	ADERCO GENERAL DE CONSTRUCCION SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-719	CAMPING CAP BLANCH SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-841	MONVER INMOBILIARIA SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-849	Actividades Turísticas y Recreativas SA	DESESTIMAR
2023-E-RE-898	FACTORY MOBILIARIO SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-917	SERVICIOS INMOBILIARIOS ESTEBAN MATA	DESESTIMAR
2023-E-RE-926	INVERSIONES ALONSO CANO 49, S.L.	DESESTIMAR
2023-E-RE-930	EUROMARLO SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-935	BARBER-ZARAGOZA SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-947	ALISEDA S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-951	VICENTE IBAÑEZ ORTS	DESESTIMAR
2023-E-RE-986	FRANCISCA PÉREZ BARBER Y OTRO	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-972	MANUEL DELGADO JORDAN	DESESTIMAR
2023-E-RE-976	GONZALEZ LLORENS HERMANOSCONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-977	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-978	ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-980	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-988	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-990	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-997	INTERNATIONAL DEVELOPMENTS NATURAL	DESESTIMAR
2023-E-RE-998	INVERSIONES PHYSIS SL	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1003	ZARAGOZA ALMENDRAS S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-1004	MARIA ANGELES ZARAGOZA PEREZ	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1006	CAPBLANC SLU	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1007	ROSA ANGELES PEREZ PEREZ	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1008	ROSA ANGELES PEREZ PEREZ	DESESTIMAR
2023-E-RE-1013	VICENTA BERENGUER RUEDA	DESESTIMAR

TERCERO. Estimar parcialmente las siguientes:	TERCER. Estimar parcialment les següents:
--	--





REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2023-E-RE-132	COMUNIDAD DE REGANTES DE ALTEA LA	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-557	JUAN MENARGUEZ NAVARRO	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-994	JACINTO ZARAGOZÍ MULET	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-995	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES SAN RAFAEL SA	SE ESTIMA PARCIALMENTE

CUARTO. Y Estimar las que se indican:	QUART. I estimar les que s'indiquen:
--	---

Nº DE ALEGACIÓN	REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
8	2022-E-RE-10432	PABLO RIPOLL LÓPEZ	SE ESTIMA
9	2022-E-RE-10434	PABLO RIPOLL LÓPEZ	SE ESTIMA
10	2022-E-RE-10482	JOSEFA RIPOLL PEREZ	SE ESTIMA
17	2022-E-RE-11159	SERVIBEACH SL	SE ESTIMA
18	2022-E-RE-11163	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
19	2022-E-RE-11165	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
20	2022-E-RE-11166	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
21	2022-E-RE-11233	GRAVERA QUINTANES S.L.	SE ESTIMA
24	2022-E-RE-11294	MIGUEL MARTINEZ MARTINEZ	SE ESTIMA
26	2023-E-RE-117	MATILDE MAGDALENA MAR ZARAGOZAROSTOLL	SE ESTIMA
64	2023-E-RE-8209	NOVALTEA CP I Y II	SE ESTIMA

<p>QUINTO.- Aprobar provisionalmente el Plan General Estructural de Altea, redactado en cumplimiento de la Declaración Ambiental Territorial Estratégica, emitida en fecha 29 de octubre de 2020 por la Comisión de Evaluación Ambiental de la Dirección General del Medio Natural y Evaluación Ambiental, con todo su contenido documental que ha sido indicado en la Consideración Sexta.</p> <p>SEXTO.- Remitir la propuesta del Plan General Estructural y el Expediente de Evaluación Ambiental y Territorial Estratégica a la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio, urbanismo, medio ambiente y paisaje para su aprobación definitiva, previa la tramitación procedente y acompañado de la documentación a la que se refiere el artículo 57.6 del TRLOTUP.</p> <p>SEPTIMO. Una vez aprobado definitivamente por la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio, urbanismo, medio ambiente y paisaje, se publicará para su entrada en vigor, en el boletín oficial de la provincia junto a la documentación establecida en el artículo 57.7. El Plan entrará en vigor a los quince días de su publicación.</p>	<p>CINQUÈ. Aprovar provisionalment el Pla General Estructural d'Altea, redactat en compliment de la Declaració Ambiental Territorial Estratégica, emesa en data 29 d'octubre de 2020 per la Comissió d'Avaluació Ambiental de la Direcció General del Medi Natural i Avaluació Ambiental, amb tot el seu contingut documental que ha sigut indicat en la consideració sisena.</p> <p>SISÈ. Remetre la proposta del Pla General Estructura i l'expedient d'Avaluació Ambiental i Territorial Estratégica a la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori, urbanisme, medi ambient i paisatge per a la seua aprovació definitiva, prèvia la tramitació procedent i acompanyat de la documentació a la que es refereix l'article 57.6 del TRLOTUP.</p> <p>SETÈ. Una vegada aprovat definitivament per la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori, urbanisme, medi ambient i paisatge, es publicarà per a la seua entrada en vigor, en el Butlletí Oficial de la Província amb la documentació establida en l'article 57.7. El Pla entrarà en vigor als quinze dies de la seua publicació.</p>
---	--





Ajuntament d'Altea

Visto cuanto antecede, esta Comisión Informativa con el voto a favor del Grupo Municipal Compromís (9), del Grupo Municipal Socialista (3) y con la abstención del Grupo Municipal Popular (8) y del Grupo Municipal Vox (1), eleva al Pleno la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO. Inadmitir las alegaciones de los interesados que se indican por haber sido ya contestadas en anteriores exposiciones:

Vist tot l'anterior, aquesta Comissió Informativa amb el vot a favor del Grup Municipal Compromís (9), del Grup Municipal Socialista (3) i l'abstenció del Grup Municipal Popular (8) i del Grup Municipal Vox (1) eleva al plenari la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- No admetre les al·legacions dels interessats que s'indiquen per haver sigut ja contestades en anteriors exposicions:

Nº DE ALEGACIÓN	REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2	2022-E-RE-10105	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
3	2022-E-RE-10096	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
4	2022-E-RE-10131	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
29	2023-E-RE-554	NUEVA MARYMONTAÑA	INADMITIR
34	2023-E-RE-857	CARALMAR SL	REITERATIVAS INADMITIR
45	2023-E-RE-975	EDUARDO JOSE MARTÍN BROTONS	INADMITIR
56	2023-E-RE-1001	MAGDALENA BORJA MOLTÓ	INADMITIR
63	2023-E-RC-1012	CORAL HOMES S.L.	INADMITIR

SEGUNDO. Desestimar las alegaciones siguientes:

SEGON. Desestimar les al·legacions següents:

REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2022-E-RE-10027	MARIA JOSE ESQUERDO OROZCO	DESESTIMAR
2022-E-RE-10148	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10427	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10430	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10579	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10595	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10602	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10607	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10794	MARCOS ANDRES BUENO MARTIN	DESESTIMAR
2022-E-RE-10795	MARCOS ANDRES BUENO MARTIN	DESESTIMAR
2022-E-RE-11291	CP ED NOVA ALTEA IV PARTIDA CLOT DEMINGOT SN	DESESTIMAR
2022-E-RE-11292	CP APARTAMENTOS NOVA ALTEA PD CLOT DEMINGOT 10	DESESTIMAR
2023-E-RE-299	ADERCO GENERAL DE CONSTRUCCION SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-389	ADERCO GENERAL DE CONSTRUCCION SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-719	CAMPING CAP BLANCH SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-841	MONVER INMOBILIARIA SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-849	Actividades Turísticas y Recreativas SA	DESESTIMAR
2023-E-RE-898	FACTORY MOBILIARIO SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-917	SERVICIOS INMOBILIARIOS ESTEBAN MATA	DESESTIMAR
2023-E-RE-926	INVERSIONES ALONSO CANO 49, S.L.	DESESTIMAR
2023-E-RE-930	EUROMARLO SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-935	BARBER-ZARAGOZA SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-947	ALISEDA S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-951	VICENTE IBAÑEZ ORTS	DESESTIMAR
2023-E-RE-986	FRANCISCA PÉREZ BARBER Y OTRO	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-972	MANUEL DELGADO JORDAN	DESESTIMAR
2023-E-RE-976	GONZALEZ LLORENS HERMANOSCONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-977	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-978	ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-980	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-988	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-990	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-997	INTERNATIONAL DEVELOPMENTS NATURAL	DESESTIMAR
2023-E-RE-998	INVERSIONES PHYSIS SL	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1003	ZARAGOZA ALMENDRAS S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-1004	MARIA ANGELES ZARAGOZA PEREZ	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1006	CAPBLANC SLU	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1007	ROSA ANGELES PEREZ PEREZ	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1008	ROSA ANGELES PEREZ PEREZ	DESESTIMAR
2023-E-RE-1013	VICENTA BERENGUER RUEDA	DESESTIMAR

TERCERO. Estimar parcialmente las siguientes:

TERCER. Estimar parcialment les següents:





REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2023-E-RE-132	COMUNIDAD DE REGANTES DE ALTEA LA	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-557	JUAN MENARGUEZ NAVARRO	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-994	JACINTO ZARAGOZÍ MULET	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-995	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES SAN RAFAEL SA	SE ESTIMA PARCIALMENTE

CUARTO. Y Estimar las que se indican: **QUART.** I estimar les que s'indiquen:

Nº DE ALEGACIÓN	REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
8	2022-E-RE-10432	PABLO RIPOLL LÓPEZ	SE ESTIMA
9	2022-E-RE-10434	PABLO RIPOLL LÓPEZ	SE ESTIMA
10	2022-E-RE-10482	JOSEFA RIPOLL PEREZ	SE ESTIMA
17	2022-E-RE-11159	SERVIBEACH SL	SE ESTIMA
18	2022-E-RE-11163	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
19	2022-E-RE-11165	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
20	2022-E-RE-11166	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
21	2022-E-RE-11233	GRAVERA QUINTANES S.L.	SE ESTIMA
24	2022-E-RE-11294	MIGUEL MARTINEZ MARTINEZ	SE ESTIMA
26	2023-E-RE-117	MATILDE MAGDALENA MAR ZARAGOZAROSTOLL	SE ESTIMA
64	2023-E-RE-8209	NOVALTEA CP I Y II	SE ESTIMA

<p>QUINTO.- Aprobar provisionalmente el Plan General Estructural de Altea, redactado en cumplimiento de la Declaración Ambiental Territorial Estratégica, emitida en fecha 29 de octubre de 2020 por la Comisión de Evaluación Ambiental de la Dirección General del Medio Natural y Evaluación Ambiental, con todo su contenido documental que ha sido indicado en la Consideración Sexta.</p> <p>SEXTO.- Remitir la propuesta del Plan General Estructural y el Expediente de Evaluación Ambiental y Territorial Estratégica a la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio, urbanismo, medio ambiente y paisaje para su aprobación definitiva, previa la tramitación procedente y acompañado de la documentación a la que se refiere el artículo 57.6 del TRLOTUP.</p> <p>SEPTIMO. Una vez aprobado definitivamente por la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio, urbanismo, medio ambiente y paisaje, se publicará para su entrada en vigor, en el boletín oficial de la provincia junto a la documentación establecida en el artículo 57.7. El Plan entrará en vigor a los quince días de su publicación.</p>	<p>CINQUÈ. Aprovar provisionalment el Pla General Estructural d'Altea, redactat en compliment de la Declaració Ambiental Territorial Estratégica, emesa en data 29 d'octubre de 2020 per la Comissió d'Avaluació Ambiental de la Direcció General del Medi Natural i Avaluació Ambiental, amb tot el seu contingut documental que ha sigut indicat en la consideració sisena.</p> <p>SISÈ. Remetre la proposta del Pla General Estructura i l'expedient d'Avaluació Ambiental i Territorial Estratégica a la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori, urbanisme, medi ambient i paisatge per a la seua aprovació definitiva, prèvia la tramitació procedent i acompanyat de la documentació a la que es refereix l'article 57.6 del TRLOTUP.</p> <p>SETÈ. Una vegada aprovat definitivament per la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori, urbanisme, medi ambient i paisatge, es publicarà per a la seua entrada en vigor, en el Butlletí Oficial de la Província amb la documentació establida en l'article 57.7. El Pla entrará en vigor als quinze dies de la seua publicació.</p>
---	--





Ajuntament d'Altea

--	--

<p>El Ayuntamiento pleno, previa deliberación, en votación ordinaria y por mayoría absoluta (12 votos a favor: 9 del Grupo Municipal Compromís y 3 del Grupo Municipal Socialista y 9 votos en contra: 8 del Grupo Municipal Popular y 1 del Grupo Municipal Vox) acuerda:</p> <p>1.- Inadmitir las alegaciones de los interesados que a continuación se indican por haber sido ya contestadas en anteriores exposiciones:</p>	<p>El plenari de l'Ajuntament, prèvia deliberació, en votació ordinària i per majoria absoluta (12 vots a favor: 9 del Grupo Municipal Compromís i 3 del Grupo Municipal Socialista i 9 vots en contra: 8 del Grup Municipal Popular i 1 del Grup Municipal Vox) acorda:</p> <p>1.- No admetre les al·legacions dels interessats que a continuació s'indiquen per haver sigut ja contestades en anteriors exposicions:</p>
---	---

Nº DE ALEGACIÓN	REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2	2022-E-RE-10105	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
3	2022-E-RE-10096	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
4	2022-E-RE-10131	PABLO RIPOLL LÓPEZ	REITERATIVAS INADMITIR
29	2023-E-RE-554	NUEVA MARYMONTAÑA	INADMITIR
34	2023-E-RE-857	CARALMAR SL	REITERATIVAS INADMITIR
45	2023-E-RE-975	EDUARDO JOSE MARTÍN BROTONS	INADMITIR
56	2023-E-RE-1001	MAGDALENA BORJA MOLTÓ	INADMITIR
63	2023-E-RC-1012	CORAL HOMES S.L.	INADMITIR

2.- Desestimar las alegaciones siguientes:	2.- Desestimar les al·legacions següents:
---	--

REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2022-E-RE-10027	MARIA JOSE ESQUERDO OROZCO	DESESTIMAR
2022-E-RE-10148	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10427	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10430	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10579	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10595	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10602	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10607	PABLO RIPOLL LÓPEZ	DESESTIMAR
2022-E-RE-10794	MARCOS ANDRES BUENO MARTIN	DESESTIMAR
2022-E-RE-10795	MARCOS ANDRES BUENO MARTIN	DESESTIMAR
2022-E-RE-11291	CP ED NOVA ALTEA IV PARTIDA CLOT DEMINGOT SN	DESESTIMAR
2022-E-RE-11292	CP APARTAMENTOS NOVA ALTEA PD CLOT DEMINGOT 10	DESESTIMAR
2023-E-RE-299	ADERCO GENERAL DE CONSTRUCCION SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-389	ADERCO GENERAL DE CONSTRUCCION SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-719	CAMPING CAP BLANCH SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-841	MONVER INMOBILIARIA SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-849	Actividades Turísticas y Recreativas SA	DESESTIMAR
2023-E-RE-898	FACTORY MOBILIARIO SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-917	SERVICIOS INMOBILIARIOS ESTEBAN MATA	DESESTIMAR
2023-E-RE-926	INVERSIONES ALONSO CANO 49, S.L.	DESESTIMAR
2023-E-RE-930	EUROMARLO SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-935	BARBER-ZARAGOZA SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-947	ALISEDA S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-951	VICENTE IBAÑEZ ORTS	DESESTIMAR
2023-E-RE-986	FRANCISCA PÉREZ BARBER Y OTRO	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-972	MANUEL DELGADO JORDAN	DESESTIMAR
2023-E-RE-976	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-977	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-978	ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-980	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-988	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-990	GONZALEZ LLORENS HERMANOS CONSTRUCCIONES SL	DESESTIMAR
2023-E-RE-997	INTERNATIONAL DEVELOPMENTS NATURAL	DESESTIMAR
2023-E-RE-998	INVERSIONES PHYSIS SL	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1003	ZARAGOZA ALMENDRAS S.A.	DESESTIMAR
2023-E-RE-1004	MARIA ANGELES ZARAGOZA PEREZ	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1006	CAPBLANC SLU	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1007	ROSA ANGELES PEREZ PEREZ	REITERATIVAS Y DESESTIMAR
2023-E-RE-1008	ROSA ANGELES PEREZ PEREZ	DESESTIMAR
2023-E-RE-1013	VICENTA BERENGUER RUEDA	DESESTIMAR

3.- Estimar parcialmente las alegaciones siguientes:	3.- Estimar parcialment les al·legacions següents:
---	---





REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
2023-E-RE-132	COMUNIDAD DE REGANTES DE ALTEA LA	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-557	JUAN MENARGUEZ NAVARRO	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-994	JACINTO ZARAGOZÍ MULET	SE ESTIMA PARCIALMENTE
2023-E-RE-995	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES SAN RAFAEL SA	SE ESTIMA PARCIALMENTE

4.- Y estimar las siguientes alegaciones:	4.- I estimar les següents alegacions:
---	--

Nº DE ALEGACIÓN	REGISTRO ENTRADA	INTERESADO	CONTESTADA
8	2022-E-RE-10432	PABLO RIPOLL LÓPEZ	SE ESTIMA
9	2022-E-RE-10434	PABLO RIPOLL LÓPEZ	SE ESTIMA
10	2022-E-RE-10482	JOSEFA RIPOLL PEREZ	SE ESTIMA
17	2022-E-RE-11159	SERVIBEACH SL	SE ESTIMA
18	2022-E-RE-11163	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
19	2022-E-RE-11165	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
20	2022-E-RE-11166	SAT MOSMAY	SE ESTIMA
21	2022-E-RE-11233	GRAVERA QUINTANES S.L.	SE ESTIMA
24	2022-E-RE-11294	MIGUEL MARTINEZ MARTINEZ	SE ESTIMA
26	2023-E-RE-117	MATILDE MAGDALENA MAR ZARAGOZAROSTOLL	SE ESTIMA
64	2023-E-RE-8209	NOVALTEA CP I Y II	SE ESTIMA

<p>5.- Aprobar provisionalmente el Plan General Estructural de Altea, redactado en cumplimiento de la Declaración Ambiental Territorial Estratégica, emitida en fecha 29 de octubre de 2020 por la Comisión de Evaluación Ambiental de la Dirección General del Medio Natural y Evaluación Ambiental, con todo su contenido documental que ha sido indicado en la Consideración Sexta.</p> <p>6.- Remitir la propuesta del Plan General Estructural y el Expediente de Evaluación Ambiental y Territorial Estratégica a la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio, urbanismo, medio ambiente y paisaje para su aprobación definitiva, previa la tramitación procedente y acompañado de la documentación a la que se refiere el artículo 57.6 del TRLOTUP.</p> <p>7.- Una vez aprobado definitivamente por la Conselleria competente en materia de ordenación del territorio, urbanismo, medio ambiente y paisaje, se publicará para su entrada en vigor, en el boletín oficial de la provincia junto a la documentación establecida en el artículo 57.7. El Plan entrará en vigor a los quince días de su publicación.</p> <p>8.- Facultar al Alcalde Presidente para la firma de cuantos documentos sean necesarios.</p>	<p>5.- Aprovar provisionalment el Pla General Estructural d'Altea, redactat en compliment de la Declaració Ambiental Territorial Estratégica, emesa en data 29 d'octubre de 2020 per la Comissió d'Avaluació Ambiental de la Direcció General del Medi Natural i Avaluació Ambiental, amb tot el seu contingut documental que ha sigut indicat en la consideració sisena.</p> <p>6.- Remetre la proposta del Pla General Estructura i l'expedient d'Avaluació Ambiental i Territorial Estratégica a la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori, urbanisme, medi ambient i paisatge per a la seua aprovació definitiva, prèvia la tramitació procedent i acompanyat de la documentació a la que es refereix l'article 57.6 del TRLOTUP.</p> <p>7.- Una vegada aprovat definitivament per la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori, urbanisme, medi ambient i paisatge, es publicará per a la seua entrada en vigor, en el Butlletí Oficial de la Província amb la documentació establida en l'article 57.7. El Pla entrarà en vigor als quinze dies de la seua publicació.</p> <p>8.- Facultar a l'Alcalde President per a la signatura de tots els documents que siguen necessaris.</p>
---	---





Ajuntament d'Altea

Y PARA QUE CONSTE, Y A LOS EFECTOS PROCEDENTES, EXPIDO LA PRESENTE, DE ORDEN Y CON EL VISTO BUENO DEL SR. ALCALDE, LUGAR Y FECHA AL MARGEN INDICADOS.	I PER A QUE CONSTE, I ALS EFECTES PROCEDENTS, EXPEDEIX LA PRESENT, D'ORDRE I AMB EL VIST I PLAU DEL SR. ALCALDE, LLOC I DATA AL MARGE INDICATS.
Documento firmado electrónicamente	Document signat electrònicament

Ajuntament d'Altea

Pça. de José María Planelles, Altea. 03590 Alacant. Tfno. 96 584 13 00. Fax: 96 584 08 24

